



Den Geschmack der Bauherren *gelesen* und umgesetzt

Gute Fachberater bauen, wo immer es geht, ein authentisches Vertrauensverhältnis zu ihren Bauherrinnen und Bauherren auf, um mit ihnen gemeinsam das umfangreiche Projekt ‚Hausbau‘ von der ersten Planung bis hin zum Einzug und darüber hinaus umzusetzen. Als Begleiter oder Partner sind sie Ansprechpartner und Manager in einer Person. Darüber hinaus müssen sie mit einer besonderen Begabung den Geschmack ihrer Kunden genau erkennen und lesen, um ihnen ein Haus nach Wunsch zu planen und zu bauen.

„Wir haben Lehner-Haus während unserer Planungen kennengelernt“, sagt die Bauherrin. „Das war im Musterhauspark in München Poing. Die Fachberatung war dort von Anfang an sehr gut - man hat sehr genau

verstanden, was wir wollten. Durch mehrere Gespräche ist dann allmählich ein echtes Vertrauen entstanden, weil der Berater sehr ehrlich war und mit sehr guten und genau zu uns passenden Entwürfen kam. Es ging

ihm in erster Linie um uns und das Haus, nicht um seinen Vertrag. Das ist schon etwas Seltenes heutzutage“, sagt die Bauherrin. „Das Besondere war, er traf mit seinen Plänen genau unseren Geschmack, der Be-





rater hatte ganz genau verstanden, wie wir in einem eigenen Haus wohnen und leben wollten, das musste man ihm gar nicht erklären. Er hat das gefühlt und in seine Entwürfe übertragen. Und mit der Zeit ist dann in den gemeinsamen Gesprächen ein individuelles Haus entstanden wie wir es alleine nicht hätten besser entwerfen mögen.“ „Er hat sich auch sehr viel Mühe gegeben, die Räume zu nutzen und immer bessere Ideen entwickelt, wie wir zum Beispiel im

Obergeschoss neben dem Schlafzimmer das Bad und eine barrierefreie Dusche komfortabel unterbringen konnten. Der Fachberater hat so lange getüftelt, bis eine passende Lösung gefunden war und wir damit zufrieden waren“, sagt die Bauherrin. „Das ging Hand-in-Hand - und zuletzt war alles bis ins Detail ganz nach unserem Geschmack gestaltet worden.“ „Wir konnten ganz Wunsch nach auch Eigenleistungen einbringen, die Treppe ist von uns, wir ha-

ben die Böden verlegt und die Wände gestrichen. Das gesamte Paket von Lehner war sehr gut. Das Schönste ist das viele sichtbare Holz“, sagt die Bauherrin. „Ohne diese Gemütlichkeit können wir uns ein Wohnen gar nicht mehr vorstellen.“

Mehr Informationen:

Lehner Haus GmbH

Tel. 0 73 21 / 96 70-0

www.lehner-haus.de

blog.Lehner-Haus.de



Eckdaten Homestory

Haustyp	Einfamilienhaus
Bauweise	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90
Dachform / -neigung	Satteldach
Nutzfläche gesamt	rd. 160 m ²
Ø U-Wert	0,13
Jahresheizwärmebedarf (kWh / m ² a)	32,4
Jahresprimärenergiebedarf (kWh / m ² a)	max.: 27,4 tats.: 14,3
Heizung & Haustechnik	Wärmepumpe; Fußbodenheizung

DG

**LEHNER[®]
HAUS**
schwäbisch gut







