



Barrierefreier Bungalow. Für ein Leben im Alter zu Zweit

Das Grundstück, auf dem dieser moderne, energieeffiziente Bungalow deutlich höher steht als einige der ihn umgebenden Häuser, wurde zunächst aufgeschüttet, an den Seiten mit starken Betonplatten eingefasst und dann für das Eingießen seiner Bodenplatte ausreichend gefestigt. Dann konnte der in den Werkshallen von Lehner Haus vorbereitete Holzfertigbau an nur zwei Tagen auf den geplanten Platz gestellt und das schlüsselfertige Haus seinen Besitzern übergeben werden. Das alles dauerte von der Planung an kaum 18 Monate.

„Wir wollten uns für das Alter ein eigenes Haus bauen“, sagt der Bauherr, „eben *altersgerecht* - und auch unseren heutigen Bedürfnissen angepasst: Helle offene Räume, ein schöner großer Garten, eine Küche

verbunden mit dem Wohn- und Essbereich, zwei ebenerdige Duschen, einen Kamin zum Wohlfühlen und so weiter.“ - Die Bauherren besuchten den Musterhauspark in Bad Vilbel, um sich ein Bild zu machen von den

Anbietern und den heutigen Möglichkeiten der Fertigbaus. Die Vorteile sind sehr groß. Vom Tiny House über Einfamilienhäuser oder ausgefallenen, individuellen Entwürfen großer Villen oder Architektenhäusern





bis hin zu Objektgebäuden wie Kindertagesstätten oder Büros - die Gebäude sind enorm schnell geplant und gebaut, und das in hoher Qualität. Sie sind äußerst energieeffizient und sparsam, nachhaltig gebaut und bieten ein exzellentes Raumklima. Die Kosten sind moderat; Lehner Haus bietet seinen Kunden eine transparente Planung und eine Fix-Preis-Garantie. - „Wir waren von Lehner schon bei der ersten Beratung überzeugt“, sagt der Bauherr.

„Im Musterhauspark Bad Vilbel wurden wir sehr professionell und mit viel Know-how beraten, und kurz darauf war ein erster gut gelungener Entwurf da. Er passte sehr genau zu unseren Vorstellungen, der Berater hatte unsere Wünsche einfach auf das Papier übertragen“, sagt der Bauherr. „Auch die schwäbische Mentalität hat bei uns einen Ausschlag gegeben: Wir hatten Vertrauen in die handwerkliche Zuverlässigkeit und die Erfahrung im Holzbau,

für welche die Schwaben ja allgemein bekannt sind. Natürlich waren der Preis und die Leistung für uns auch sehr wichtig. Aber das Angebot von Lehner war wirklich fair. Und es war sehr schön, dass das der Bau relativ schnell abgeschlossen war.“

Mehr Informationen:

Lehner Haus GmbH
Tel. 0 73 21 / 96 70-0
www.lehner-haus.de
blog.Lehner-Haus.de



Eckdaten Homestory 843

Haustyp	Einfamilienhaus mit Carport
Bauweise	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90
Dachform / -neigung	Walmdach 23 Grad
Nutzfläche gesamt	rd. 155 m ²
Ø U-Wert	0,13
Jahresheizwärmebedarf (kWh / m ² a)	55,89
Jahresprimärenergiebedarf (kWh / m ² a)	max.: 64,2 tats.: 48,4
Heizung & Haustechnik	Wärmepumpe; Fußbodenheizung



DG



EG

