



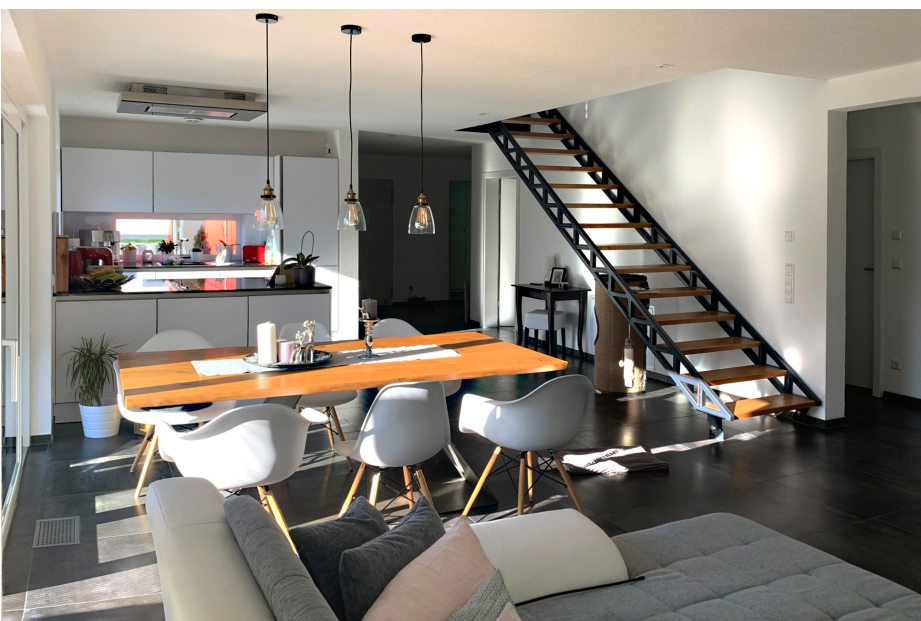
Leben am Waldrand im selbst geplanten Unikat

Die Zeitlosigkeit des Bauhausstils ist ein Ergebnis seiner einfachen Funktionalität, die eine Schlichtheit der Formen fordert und jedes überflüssige Element und Ornamente vermeidet. Das macht ihn wieder für viele attraktiv: Die Einfachheit und das Solide der Architektur gehen heute einher mit einer Haustechnologie, die ganz auf Energieeffizienz und Sparsamkeit ausgerichtet ist. Modern bedeutet hier: praktisch, kostengünstig und attraktiv. Immer mehr Bauherren wünschen den schlichten Kubus. Minimalismus ist angesagt.

„Wir wollten uns schon während der ersten Familienplanungen ein modernes Haus bauen, am besten am Waldrand im Grünen“, sagt der Bauherr. „Zunächst sollte es ein Massivbau sein, aber wir erfuhren im Be-

kanntenkreis von den vielen Vorteilen des Fertighausbaus, von der Schnelligkeit des Bauens und der Qualität moderner Holzhäuser.“ Die Eheleute besuchten dann Musterhausparcs und die Foren von Lehner

Haus in Bad Waldsee und in Heidenheim. „Wir wurden gleich freundlich empfangen und sehr gut beraten“, sagt der Bauherr. „Es wurde uns klar, dass wir tatsächlich ganz nach unseren eigenen Ideen und Vorste-





lungen bauen könnten. Freies individuelles Planen nach Wunsch, eine sehr schnelle Bauzeit und Bauen mit Holz und anderen ökologisch wertvollen Materialien, das kam uns sehr entgegen“, sagt der Bauherr.

Partnerschaftlich gebaut

„Die Fachberatung hat den gesamten Bau mit uns gemeinsam in 3D durchgeplant. Wir konnten Küche, Bad und alle anderen Räume virtuell ausstatten und hatten eine klare Vor-

stellung davon, wie es in unserem Haus aussehen würde“, sagt der Bauherr. „Und so ist es dann auch umgesetzt worden. Es hat von der fertigen Planung bis zur Aufstellung des Hauses kein Jahr gedauert. Absolut top.“ - „Lehner hat von uns den Zuschlag bekommen, weil die Beratung von Anfang an gestimmt hat - es ging zuerst gar nicht um den Vertrag, sondern um uns und unsere Ideen und Wünsche. Die Experten haben selbst die Absicht, mit den

Bauherren *partnerschaftlich* zu bauen, nur so kann man kooperativ etwas Gutes zusammen schaffen. Außerdem stimmten Preis und Leistung bei Lehner“, sagt der Bauherr. „Wir sind absolut zufrieden mit unserem Haus. Mehr geht nicht.“

Mehr Informationen:

Lehner Haus GmbH
Tel. 0 73 21 / 96 70-0
www.lehner-haus.de



Eckdaten Homestory 595

Haustyp	Einfamilienhaus mit Carport
Bauweise	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90
Dachform / -neigung	Flachdach
Nutzfläche gesamt	rd. 165 m ²
Ø U-Wert	0,13
Jahresheizwärmebedarf (kWh / m ² a)	41,33
Jahresprimärenergiebedarf (kWh / m ² a)	max.: 45,4 tats.: 31,4
Heizung & Haustechnik	Gasbrennwerttherme; Fußbodenheizung

