



Einfamilienhaus für ein Leben zu Viert

Der Holzfertigbau mit Lehner hat große Vorteile: Das Verwenden von professionell aufbereitetem Holz und anderen ökologisch wertvollen Materialien, das effiziente technologische Haussystem oder die Möglichkeit, ein persönliches Unikat zu bauen. Ein sehr großer Vorteil ist auch die Bauzeit: Von der ersten Planung bis zum Einzug dauert es in der Regel knapp ein Jahr. Diese Vorteile wollten die Bauherren für sich nutzen.

„Wir haben in Fellbach den Musterhauspark besucht, um weitere Ideen zu sammeln oder zu schauen, ob wir einen Baupartner finden würden, der zu uns passen könnte. Da sind wir nach einiger Zeit auf Lehner Haus

gestoßen. Die Fachberatung war uns sehr sympathisch, unaufdringlich und ganz ohne Theater auf unser Anliegen konzentriert“, berichtet die Bauherrin. „So konnten wir bald ganz offen unsere Planungen erläutern

und die Beraterin hat sie durch gute neue Ideen ergänzt - mit einem ersten interessanten Entwurf.“ Der Vertrag war bald gemacht. Denn die Ideen von Lehner und die an den Bedarf der Bauherren angepassten





Entwürfe sagten ihnen zuletzt zu. Das neue Haus sollte einen großen Wohn-Essbereich für die Familie bieten, geräumige Zimmer für die heranwachsenden Söhne und genügend Raum für die Eltern.

Bedarf exakt getroffen

„Die Beratung hatte mit ihren Plänen sehr genau entworfen, was zu uns passte, sie hat sich ganz unseren Ansprüchen und Wünschen gewidmet und diese auch ohne Einschränkungen umgesetzt. Das war für uns das Wichtigste“, sagte die Bauherrin. Die Energiebilanz des Hauses machte eine KfW-Förderung problemlos möglich. Die Familie lebt in einem sparsamen Effizienzhaus mit einem sehr guten Raumklima, für das die besondere Wand und die intelligente Haushülle von Lehner Haus sorgen. „Wir sind mit den Leistungen sehr zufrieden“, sagt die Bauherrin. „Besonders die Qualität der Bauweise fällt uns auch nach längerer Zeit

immer wieder auf. Daran, aber auch an den Energiekosten, sehen wir dann, dass unsere Entscheidung richtig gewesen ist. Wenn man sich jahrelang in einem Haus wohlfühlt und keine Mängel kommen, dann hat man wohl alles richtig gemacht.“

Mehr Informationen:
Lehner Haus GmbH
 Tel. 0 73 21 / 96 70-0
www.lehner-haus.de
blog.Lehner-Haus.de

Mehr Informationen:

Lehner Haus GmbH
 Tel. 0 73 21 / 96 70-0
www.lehner-haus.de
blog.Lehner-Haus.de



Eckdaten Homestory

Haustyp	Einfamilienhaus
Bauweise	Holzständerbauweise; ökologisch, diffusionsoffen; Brandschutz F90
Dachform / -neigung	Satteldach
Nutzfläche gesamt	rd. 160 m ²
Ø U-Wert	0,13
Jahresheizwärmebedarf (kWh / m ² a)	29,9
Jahresprimärenergiebedarf (kWh/ m ² a)	max.: 27,2 tats.: 24,3
Heizung & Haustechnik	Wärmepumpe; Fußbodenheizung

DG





EG

