

QUALITÄT *plus*



Moderner Holzfertighausbau: Energieeffizientes Fitness- und Reha-Studio

Lehner Haus errichtete in Giengen das zweite Fitness- und Reha-Studio für Edmund Weizmann. Gute Gründe sprachen dafür, sich bei einem Nutzgebäude für den Holzfertighausbau zu entscheiden. Es sind nicht alleine die Geschwindigkeit der Planung, Aufstellung und Einrichtung. Es ist - besonders mit Blick auf die zahlreichen Räume für Sport und Bewegung - auch das besondere Raumklima der Gebäude von Lehner Haus.

„Ein Fitnessstudio als Holzfertighausbau - das gibt es wirklich nicht alle Tage. Doch Eduard Weizmann, der Inhaber von mittlerweile vier Einrichtungen in Heidenheim, Aalen, Bopfingen und

nun Giengen baute bereits das zweite Studio zusammen mit Lehner Haus. Das Errichten eines Objektgebäudes mit einem Fertighausbauer bietet eine sehr schnelle Umset-

zung der Bedürfnisse. Bei Lehner Haus werden sämtliche Gebäude gemeinsam mit den Bauherren in 4D am Computer entwickelt und bis ins letzte Detail entworfen. So kann man



Vorteile Holz-Fertighaus Objekte

- + Schnelle, planbare Bauzeiten
- + Bauen zum sicheren Festpreis
- + Architektur im Festpreis
- + 100% individuelle Planungen
- + Exzellente Energie-Effizienz
- + Ökologische Materialien
- + Nachhaltigkeit durch Holz
- + Gesundes Raumklima
- + Schöne Wohlfühl-Atmosphäre



virtuell durch alle Räume und gewinnt eine sehr realistische Vorstellung von deren Größe, Komfort und Zusammenspiel mit dem gesamten Gebäude. Ein weiterer Vorteil ist der kurze Zeitraum zwischen Planung, Produktion und Aufstellung des Gebäudes. In der Regel dauern diese Prozesse knapp ein Jahr. Abgesehen von dem ausgezeichneten Preis-Leistungs-Verhältnis, das Lehner Haus allen seinen Kunden bietet, ganz gleich, um welches Haus oder welchen Objektbau es sich handelt,

Ist besonders das gute Raumklima ein sehr wichtiges Qualitätsmerkmal der Gebäude.

Kontrollierte Be- und Entlüftung

Gerade an Sportstätten sollte immer eine frische und gesunde Luft herrschen. Dafür sorgt bei Weizmann „Fit & Gesund“ in Giengen eine kontrollierte Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung. Sie erfüllt mehrere Aufgaben. Zum einen führt sie allen Räumen konstant eine stetige Frischluft und Sauerstoff zu. Diese Luft wird durch

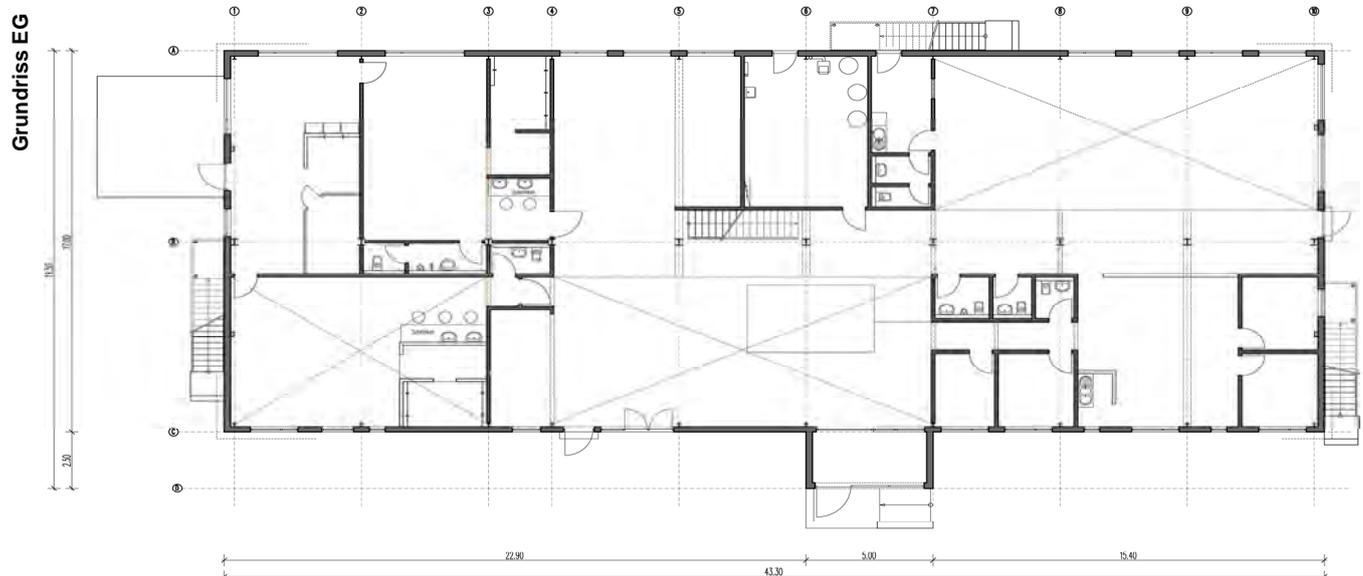


Schmutzfilter geleitet und ist daher besonders sauber. Zweitens entsorgt die Anlage parallel für eine Abfuhr verbrauchter und belasteter Luft. Aus dieser abgeführten Luft gewinnt sie Wärme zurück und erwärmt damit die

Gesundes Raumklima

zugeführte Frischluft. Und so spart sie Energie. Vor allem aber sorgt die Anlage im Fitnessstudio Weizmann für ein exzellentes Klima bei den körperlichen Aktivitäten.

Auch die spezielle atmende Wand Climativ^{plus} von Lehner Haus trägt einen wichtigen Teil zu einem gesunden Wohlfühlklima in den Fitnessräumen bei. Auf einer Gesamtfläche von 1.096 Quadratmetern bietet das





Studio seinen Besuchern Fitness- und Muskeltraining, Physiotherapien, Präventions- oder Reha-Programme sowie Beauty und Wellness. Zu einer sehr guten Atmosphäre in den Räumen trägt des Weiteren - anders als Stahlträger und Beton - das viele sichtbare und naturbelassene Holz bei. Rote Teppiche auf dem Großteil der Flächen beider Etagen sorgen für ein behagliches Gefühl.

Qualität & Wohlbehagen garantiert

Ein weiteres wichtiges Kriterium, auf das Lehner Haus Wert legt, ist eine

erstklassige Qualität der zu verbauenden Materialien sowie der Produktion und Aufstellung der Holzobjektbauten. Sämtliche der verbauten Hölzer sind geprüft und entsprechen den Kriterien des ökologischen Bauens. Im Fitnessstudio Weizmann in Giengen wird nicht nur hinsichtlich der gesundheitlichen Ertüchtigung, sondern auch mit Blick auf die Qualität des gesamten Gebäudes Wohlbehagen groß geschrieben. - Der Bauherr hat sich beim Bau des Objekts übrigens einen Clou einfallen lassen: Es bietet unter seinem Dach

eine geräumige Einliegerwohnung, die vermietet oder auch verkauft werden kann.

Mehr Informationen:

Lehner Haus GmbH

Tel. 0 73 21 / 96 70-0

www.lehner-haus.de

blog.Lehner-Haus.de





