Objektbauten in Holzfertigbauweise – Option für die Zukunft

Der Holzfertigbau bietet zahlreiche Vorteile – nichts zuletzt sind es die hoch effizienten, ökologischen Haushüllen als Teil eines energiesparenden Systems zum Beheizen, Belüften und Versorgen des Gebäudes mit Wasser und Strom. Lehner Haus hat diverse Nutz- beziehungsweise Bürogebäude geplant und gebaut. Ein großer Discounter brauchte neben großen Kühllagern eine Gebäude für die Abwicklung der Logistik und als Station für die LWW-Fahrer. Er entschied sich für den Holzfertigbau, nicht nur, weil es schnell gehen sollte.

Sparsame Gebäude sind ein zentrales Thema der Energiewende. Gerade Nutzgebäude oder Objektbauten sollten heute nach den wichtigsten Kriterien der Energieeffizienz und neuesten ökologischen Erkenntnissen gebaut werden. Lehner hat in der „Bahnstadt“ Heidelberg einen modernen Kindergarten als Passivhaus und in Heidenheim eine energieeffiziente Tierklinik errichtet. Die Gebäude werden diesen sehr anspruchsvollen technologischen Anforderungen gerecht. Auch das Vereinsheim und die Vereinsgaststätte des FC Heidenheim von Lehner erfüllen alle Anforderungen an die Energieeffizienz und Sparsamkeit.

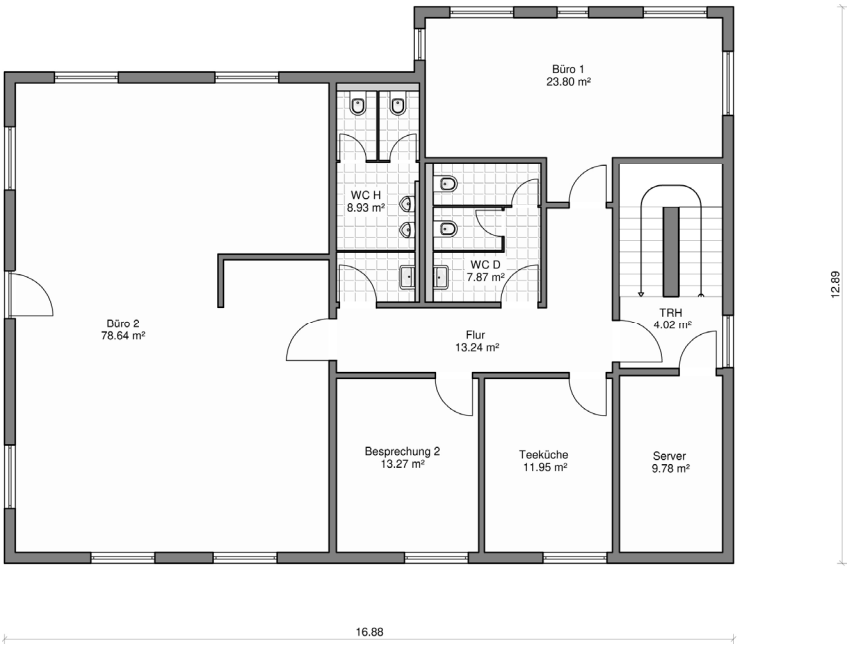
Den hohen Nutzen dieser Häuser in Holzständerbauweise bringen ihre ausgeklügelten Dämmsysteme für eine gute Isolation und ein wohngesundes sowie angenehmes Raumklima. Ein großer Vorteil des Objektbaus in Holzfertigbauweise ist die Kalkulierbarkeit der Bauzeit und der Kosten. Für Unternehmer wohl der wichtigste Grund, sich beim Bau von Nutzgebäuden dafür zu entscheiden. Zum Beispiel kann der Umzug eines Betriebes verbindlich geplant und seine nahezu reibungslose Fortführung damit sichergestellt werden. Während die Baukosten durch einen garantierten Fixpreis niemals aus dem Ruder laufen. Modernster Objektbau - das bedeutet in Zeiten der Energiewende: hohe Energieeffizienz, Sparsamkeit, ein gesundes Raumklima, sehr geringe Co-2-Emissionen und ökologische Lösungen - bei einem moderaten Preis-Leistungsverhältnis. - Diese Gründe und die gute Kalkulierbarkeit der Bauzeit sprachen dafür, dass ein großer Discounter für Lehner entschied. Denn die Anfahrtsstation für die LWWs, die täglich große Mengen an zu kühlenden Lebensmitteln umschlagen, musste exakt zur Aufnahme des Betriebs fertiggestellt sein.

Mehr Informationen:

Lehner Haus GmbH
Tel. 0 73 21 / 96 70-0
www.lehner-haus.de
blog.Lehner-Haus.de

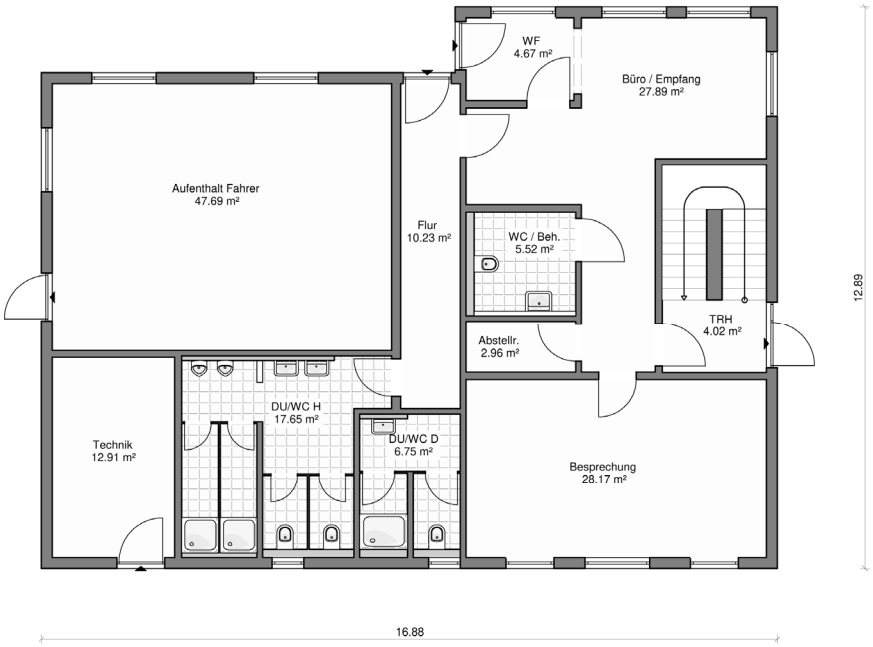
Vorteile Holz-Fertigbau Objekte

- Schnell, planbare Bauzeiten
- Bauen zum sicheren Festpreis
- Architektur im Festpreis
- 100% individuelle Planungen
- Exzellente Energie-Effizienz
- Ökologische Materialien
- Nachhaltigkeit durch Holz
- Gesundes Raumklima
- Schöne Wohlfühl-Atmosphäre


Büro 1
23.80 m²
WC H
8.93 m²
WC D
7.87 m²
Büro 2
78.64 m²
Flur
13.24 m²
TRH
4.02 m²
Besprechung 2
13.27 m²
Teeküche
11.95 m²
Server
9.78 m²
12.89
16.88

OG

EG


WF
4.67 m²
Büro / Empfang
27.89 m²
Aufenthalt Fahrer
47.69 m²
Flur
10.23 m²
WC / Beh.
5.52 m²
TRH
4.02 m²
Abstellr.
2.96 m²
DU/WC H
17.65 m²
DU/WC D
6.75 m²
Technik
12.91 m²
Besprechung
28.17 m²
12.89
16.88